

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL ȘURA MICĂ**

**HOTĂRÂREA NR. 81**

**privind preluarea în domeniul public al comunei Șura Mică, prin donație, a rețelei de apă și canalizare din Cartierul Rezidențial EVA RESIDENCE, investiții realizate de S.C. Zacaria Developments S.R.L. și concesiunea către S.C. APA CANAL S.A. Sibiu**

**Consiliul Local al comunei Sura Mica întrunit în ședința ordinară publică la data de 20 septembrie 2012,**

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 2915/ 13.09.2012 întocmit de secretarul comunei și aprobat de Primar, prin care se propune preluarea în domeniul public al comunei Șura Mică, cu titlu gratuit, prin acceptarea donației, a rețelelor de apă și canalizare din Cartierul EVA RESIDENCE, investiție realizată de S.C. Zacaria Developments S.R.L., apreciind oportunitatea, necesitatea și legalitatea preluării investițiilor,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Șura Mică,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al comunei Sura Mica nr.85/07.08.2008 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. Apa Canal S.A., modificată și completată prin Hotărârea nr.35/2009,

Luând în considerare adresa nr. 2229/09.07.2012 din partea S.C. Zacaria Developments S.R.L., prin care a solicitat Consiliului local Șura Mică preluarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, în domeniul public al comunei Șura Mică,

Potrivit art. 3 alin. 4 și pct. III din anexa la Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de art. 858, art. 863 lit.c și ale art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat prin Legea nr. 71/2011 de punere în aplicare,

În conformitate cu prevederile art. 12 alin.1 lit.e din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 17 alin. 2 lit. c) pct. 1 din Statutul Asociației de Apa Sibiu, și ale art. 7, art. 8 – 10 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare

În temeiul art. 36 al. 2 lit. c și d și alin. 6 lit. a) pct.14, art.45, al.3, art.115 (1), lit.b și ale art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă preluarea cu titlu gratuit, prin donație, a lucrării de investiție “Rețea de apă și canalizare Cartier Eva Residence din loc. Șura Mică”, lucrare realizată de S.C. Zacaria Developments S.R.L.

**(2)** Valoarea lucrărilor de investiții „Rețea de apă și canalizare Cartier Eva Residence” preluate în domeniul public al comunei Șura Mică este de 271.267 lei.

**Art.2.(1)** Cheltuielile necesare pentru întocmirea formalităților privind încheierea actului autentic ce urmează a materializa transferul dreptului real de proprietate, având în vedere caracterul gratuit al actului translativ de proprietate vor fi suportate de către donator, S.C. Zacaria Developments S.R.L.

**(2)** Se imputernicește Primarul comunei să semneze contractul de donație.

**Art.3. (1)** Se atestă la domeniul public al comunei Șura Mică bunurile, ce aparțin rețelei de apă și canalizare din Cartierul Eva Residence, identificate în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se completează inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Șura Mică, însoțit prin H.C.L. Șura Mică nr. 45/2001, și aprobat în anexa nr. 58 la H.G. nr. 978/2002 privind inventarul bunurilor din domeniul public al județului Sibiu.

**Art.4.** Se aprobă concesionarea bunurilor menționate la art. 3 către S.C. Apă Canal S.A., operatorul regional, prin act adițional la contractul de concesiune a bunurilor și proces verbal de predare-preluare.

**Art.5.(1)** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei revine Primarului comunei, S.C. Zacaria Developments S.R.L., precum și S.C. Apă Canal S.A. Sibiu.

**(2)** Secretarul comunei va asigura publicitatea prin afisare la afisierul de la sediul Consiliului local comunal Șura Mică, precum și prin comunicare persoanelor fizice și juridice interesate.

**Adoptata în comuna Șura Mică, la data de 20 septembrie 2012.**

**Presedinte de sedință,  
Bulea Liviu**

**Contrasemnează  
Secretar,  
Păun Florina Monica**

**Nr. 81**

Adoptata cu un nr.de 10 voturi din totalul de 11 voturi (nr.consilierilor locali în funcție).

Red. de MP în 2 ex originale din care: 1ex-dosar sedinta; 1ex-Institutia Prefectului-jud. Sibiu;

Comunicată în copie: 1ex-dosar hotarari primar; 1ex-dosar dom. public; 1ex-SC Apa Canal SA; 1ex-SC Zacaria Developments SRL; 1ex-afisier